



COMUNE DI TRECASTELLI

PROVINCIA DI ANCONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 11 DEL 22-04-2024

OGGETTO: ISTITUZIONE DEL CATASTO COMUNALE DI TRECASTELLI DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO - L.353/2000, D.L. 120/2021 CONVERTITO IN L. 155/2021.

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventidue del mese di aprile, alle ore 19:18 nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

SEBASTIANELLI MARCO	P	BRUNI FEDERICO	P
PELLEGRINI ALESSANDRO	P	CESARONI MORENA	P
LOZZA ELEONORA	P	TERENZI GIORGIO	P
BACI LIANA	P	PEVERELLI NICOLA	P
CASAGRANDE LUCA	P	MONTIRONI GLORIA	P
MORETTI NICOLA	P	BALDINI DANIELE	P
MORGANTI MARTINA	P		

Assegnati n. [13] In carica n.[13] Assenti n.[0] Presenti n.[13]

Assiste, in qualità di segretario verbalizzante, il SEGRETARIO COMUNALE Dott. ORSILLO LORELLA

Assume la presidenza il Sig. SEBASTIANELLI MARCO SINDACO.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

BRUNI FEDERICO
MONTIRONI GLORIA
BALDINI DANIELE

=====

Oggetto: ISTITUZIONE DEL CATASTO COMUNALE DI TRECATELLI DELLE AREE
PERCORSE DAL FUOCO - L.353/2000, D.L. 120/2021 CONVERTITO IN L.
155/2021.

=====

Premesso che la Legge 21/11/2000, n. 353 "Legge quadro in materia di incendi boschivi" all'art. 2 definisce che "per incendio boschivo si intende un fuoco con suscettività ad espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture e infrastrutture antropizzate poste all'interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree";

Considerato che la Legge quadro, all'art.10 comma 1, stabilisce vincoli temporali che regolano l'utilizzo dell'area interessata da incendio:

- per 15 anni le zone boscate e i pascoli percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio. In tali aree è comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro 15 anni dagli eventi, deve essere espressamente richiamato tale vincolo, pena la nullità dell'atto;
- per 10 anni è vietata, nelle stesse zone boscate e di pascolo percorse da incendio, la costruzione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili e ad attività produttive, fatti salvi i casi in cui, per detta realizzazione, sia stata già rilasciata, in data precedente all'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione. Nelle sole zone boscate percorse dall'incendio sono vietati, sempre per 10 anni, il pascolo e la caccia;
- per 5 anni sono vietate, nelle stesse zone, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministero dell'ambiente (...);

Dato atto che per l'imposizione dei suddetti vincoli la suddetta Legge prevede, all'art. 10 comma 2, che i Comuni provvedano a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio;

Vista la comunicazione in atti, assunta al prot. 2454 del 05/03/2024, con la quale la Regione Marche ha sollecitato l'attivazione della procedura sopradetta per il Comune di Trecastelli;

Individuati i dati relativi al rilevamento delle aree percorse da incendi, trasmessi dal Comando Regione Carabinieri Forestale "Marche", ai fini della istituzione / aggiornamento del relativo catasto, dal sito della Direzione Protezione Civile e Sicurezza del Territorio della Regione Marche <https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Protezione-Civile/Previsione-e-Monitoraggio/Incendi-Boschivi#Catasto-Incendi-Boschivi>, da cui risulta segnalato incendio boschivo verificatosi il 21/08/2022 in Trecastelli, Loc. Brugnetto, via Nori de Nobili;

Verificato che il perimetro dell'area segnalata dal Comando Regione Carabinieri Forestale ha interessato le seguenti particelle catastali:

- sezione C, foglio 19, mappale 86/parte
- sezione C, foglio 19, mappale 1138/parte
- sezione C, foglio 19, mappale 1140/parte
- sezione C, foglio 16, mappale 409/parte

Preso atto che:

- Il Comune di Trecastelli, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 01/03/2024, esecutiva, ha approvato il Piano di Emergenza Comunale di Protezione Civile che prevede anche la corretta valutazione di rischio per la sopradetta area interessata da incendio;

Ritenuto:

- di provvedere all'istituzione del "Catasto incendi boschivi", ai sensi dell'art. 10, comma 2 della Legge 21/11/2000, n. 353, da conservare presso il servizio "Urbanistica Ambiente e Protezione Civile", aggiornato al 2023, al fine dell'applicazione dei suddetti vincoli, che sarà poi aggiornato annualmente;
- di approvare l'elaborato grafico "Trecastelli_Area_Incendio_anno_2022_Scheda 1.pdf" contenente la mappa catastale con individuazione dei mappali percorsi dal fuoco e relativo elenco, nonché l'individuazione del perimetro dei mappali inserito su Ortofoto e Carta Tecnica Regionale, che si allega alla presente per costituisce parte integrante e sostanziale, da cui si evince che i terreni percorsi da incendio boschivo, avvenuto il 21/08/2022, in Loc. Brugnetto, via Nori del Nobili, ha interessato le seguenti particelle catastali:
 - sezione C, foglio 19, mappale 86/parte
 - sezione C, foglio 19, mappale 1138/parte
 - sezione C, foglio 19, mappale 1140/parte
 - sezione C, foglio 16, mappale 409/parte

Dato atto che, come previsto dal citato art. 10 della Legge 21 novembre 2000, n°353, gli elenchi dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, il Comune valuta le osservazioni presentate ed approva, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni.

Atteso che la revisione degli elenchi è ammessa, con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1, solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio competente ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO:

- il D.Lgs 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

SI PROPONE

1. di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. di istituire, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della Legge 21/11/2000 n. 353 "Legge quadro in materia di incendi boschivi" il "Catasto incendi boschivi" del Comune di Trecastelli presso il servizio "Urbanistica Ambiente e Protezione Civile", aggiornato all'anno 2023;
3. di adottare l'elaborato grafico "Trecastelli_Area_Incendio_anno_2022_Scheda 1.pdf" contenente la mappa catastale con individuazione dei terreni percorsi dal fuoco, nonché l'individuazione del perimetro su ortofoto e Carta Tecnica Regionale, che si allega alla presente per costituisce parte integrante e sostanziale, da cui si evince che i terreni percorsi da incendio boschivo, avvenuto il 21/08/2022, in Loc. Brugnetto, via Nori del Nobili, ha interessato le seguenti particelle catastali:
 - sezione C, foglio 19, mappale 86/parte
 - sezione C, foglio 19, mappale 1138/parte
 - sezione C, foglio 19, mappale 1140/parte
 - sezione C, foglio 16, mappale 409/parte
4. di dare atto che l'elenco delle aree costituenti il "Catasto incendi boschivi", aggiornato all'anno 2023, dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi, periodo durante il quale chiunque potrà presentare osservazioni le quali dovranno essere poi analizzate entro i successivi 60 giorni, procedendo infine all'approvazione definitiva.
5. di dare mandato al Responsabile della V[^] U.O. affinché provveda agli adempimenti conseguenti previsti dalla normativa vigente in materia, ivi compreso l'aggiornamento annuale del "Catasto incendi boschivi".
6. di trasmettere copia del presente provvedimento a:
 - REGIONE MARCHE, Direzione Protezione Civile e Sicurezza del Territorio
 - Stazione Carabinieri Forestale di Senigallia
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000

IL CONSIGLIO COMUNALE

Punto n. 6 all'o.d.g.: "Istituzione del catasto comunale di Trecastelli delle aree percorse dal fuoco (legge n. 353/2000, decreto legislativo n. 120/2021, convertito in legge n. 150/2021)"

SEBASTIANELLI – Sindaco

Passiamo all'ultimo punto: "Istituzione del catasto comunale di Trecastelli delle aree percorse dal fuoco (legge n. 353/2000, decreto legislativo n. 120/2021, convertito in legge n. 150/2021)".

Per questo obbligo di legge, lascio la parola all'assessore all'ambiente, Assessore Lozza.

LOZZA – Assessora

Con questo punto all'ordine del giorno, in adempimento a quanto disposto dall'articolo 10, comma secondo, delle leggi quadro in materia di incendi boschivi, viene istituito il catasto comunale delle aree percorse dal fuoco, all'interno del quale vengono censiti quei territori che siano stati colpiti da incendi negli ultimi cinque anni. Questo al fine di prevedere l'imposizione di vincoli temporanei di utilizzazione sul terreno censito per ragioni di sicurezza.

In particolare, i vincoli riguardano il divieto per quindici anni di attribuire una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio; il divieto per dieci anni di costruzione nelle aree censite di edifici, strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili e attività produttive; il divieto, sempre decennale, di caccia e pascolo; il divieto per cinque anni delle attività di rimboschimento o ingegneria ambientale sostenute con risorse pubbliche.

Nel catasto che viene istituito oggi viene iscritta anche un'area comunale sita nella località di Brugnetto, in particolare in via de Nobili Nori percorsa da un incendio boschivo in data 21 agosto 2022, come da dati a noi trasmessi dal Comando forestale dei Carabinieri della Regione Marche.

Questo catasto viene conservato presso l'ufficio ambiente, urbanistica e Protezione civile del Comune e sarà poi oggetto di revisione annuale, mentre l'elenco delle aree che vengono iscritte in questo catasto è oggetto di pubblicazione all'Albo pretorio per trenta giorni per la presentazione di eventuali osservazioni che devono essere poi analizzate e decise nell'ulteriore termine di sessanta giorni.

Grazie.

SEBASTIANELLI – Sindaco

Grazie, Assessora Lozza.

Ci sono interventi?

Non vedo interventi.

Passiamo alla votazione. Chi è favorevole a questo punto all'ordine del giorno? All'unanimità.

Votiamo per l'immediata eseguibilità della delibera. Chi è favorevole? All'unanimità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dal Responsabile della U.O. competente:

**“ISTITUZIONE DEL CATASTO COMUNALE DI TRECATELLI DELLE
AREE PERCORSE DAL FUOCO (LEGGE N. 353/2000, DECRETO
LEGISLATIVO N. 120/2021, CONVERTITO IN LEGGE N. 150/2021”**

Ritenuta la propria competenza a deliberare in merito, ai sensi dell'art. 10 del vigente Statuto del Comune di Trecastelli;

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Visti gli allegati pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Votanti n. 13

Con la seguente votazione resa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti: 13 favorevoli

DELIBERA

- di prendere atto della proposta di deliberazione di cui all'oggetto in premessa richiamato, approvandola integralmente.

Inoltre il Consiglio Comunale, stante l'urgenza, con separata e successiva votazione resa per alzata di mano dal Sindaco e dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti: n. 13 favorevoli

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL SINDACO
SEBASTIANELLI MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
ORSILLO LORELLA

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

=====



COMUNE DI TRECATELLI

PROVINCIA DI ANCONA

PROPOSTA DELIBERA DI CONSIGLIO

NUMERO 7 DEL 05-04-2024

OGGETTO: ISTITUZIONE DEL CATASTO COMUNALE DI TRECATELLI
DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO - L.353/2000, D.L. 120/2021
CONVERTITO IN L. 155/2021.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS. N.267 DEL 18/08/2000.

Il Responsabile del Servizio interessato, ai sensi art.49 del D.Lgs
n.267 del 18/08/2000, esprime parere Favorevole sulla proposta di
deliberazione di cui all'oggetto.

Trecastelli, 18-04-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(STEFANO CIARLONI)

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre
2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la
firma autografa.*

=====



COMUNE DI TRECASTELLI

PROVINCIA DI ANCONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 11 DEL 22-04-2024

OGGETTO: ISTITUZIONE DEL CATASTO COMUNALE DI TRECASTELLI DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO - L.353/2000, D.L. 120/2021 CONVERTITO IN L. 155/2021.

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. N. 473

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, fino al 28-05-2024.

Trecastelli, li 13-05-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
ORSILLO LORELLA

=====

ESECUTIVITA`

La presente deliberazione sarà esecutiva dal giorno 23-05-2024

- [] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs n.267/2000):
- [X] perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs n.267/2000).

Trecastelli, li 13-05-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
ORSILLO LORELLA

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

=====